pnb Housing Finance Limited

नोंदणीकृत कार्यालय : ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२, के. जी. मार्ग, नवी दिल्ली-११० ००१ फोन्स : ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४, वेबसाइट : www.pnbhousing.com

शाखेचा पत्ता :२०१/२०२, दुसरा मजला, मेट्रो ९९, कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, कॉलेज रोड, नाशिक-४२२ ००५.

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि.चे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्सअंतर्गत आणि एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२च्या रुल ८(१)च्या अनुपालनार्थ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२च्या रुल ३ यासह वाचलेल्या सेक्शन १३(१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत उक्त सूचनांच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत प्रत्येक अकाऊन्टनुसार नमूद केल्यानुसार रकमेची परतफेड करण्याकरिता संबंधित ऋणकोंवर फर्मावितारी प्रत्येक अकाऊन्टनुसार नमूद केलेल्या तारखेदिवशी मागणी सूचना निर्गमित करण्यात आल्या आहेत.

ऋणको रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, ऋणकोंना आणि आम जनतेस याद्वारा सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक अकाऊन्टनुसार नमूद केलेल्या तारखेदिवशी उक्त रुल्स्च्या रुल ८ यासह वाचलेल्या उक्त ॲक्टच्या सेक्शन १३(४) अंतर्गत त्याला/ तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत याखाली वर्णिलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

विशेषकरून ऋणकोंना तसेच आम जनतेस याद्वारा सावध करण्यात येते की, त्यांनी उक्त मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि उक्त मालमत्तेबाबत केलेला कोणताही व्यवहार कर्ज करारनाम्यानुसार रक्कम व त्यावरील व्याजाकरिता पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या आकारास्त्या विषयाधीन असेल. सुरक्षित मत्तेच्या उपलब्ध वेळेत विमोचनाकरिता ॲक्टच्या सेक्शन १३च्या सब-सेक्शन (८)च्या तरतुदींकडे ऋणकोंचे लक्ष वेधीत आहोत.

अ. क्र.	लोन अकाऊन्ट नं.	ऋणको/ सह-ऋणको/ हमीदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख	थकीत रक्कम	ताबा घेतल्याची तारीख	गहाणवट मालमत्तेचे वर्णन
१.	एचओवू/एनएसके/११११६/३३१२३०, एचओवू/एनएसके/ ११११६/३३२१४५, शाखा कार्यालय : नाशिक	सुनील प्रमोद भावसार/ पल्लवी कमलाकर जोगी	१४.०५.२०२१	रु. १९,८०,०८६.६५/- (रुपये एकोणीस लाख ऐंशी हजार शहाऐंशी व पैसे पासष्ट फक्त)	०४.०९.२०२४ (प्रत्यक्ष)	रेसिडेन्शियल सिंगल बिल्डिंग, ७, ७०३, गजानन दर्शन, प्लॉट नं. १५, सर्व्हे नं. ३२३/१/१/बी, अतुल स्वीट्सजवळ, पाथर्डी फाटा, पाथर्डी, नाशिक-४२२ ००१, महाराष्ट्र.

स्थळ : नाशिक, दिनांक : ०५.०९.२०२४ प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि.

SBI

भारतीय स्टेट बँक

तणावग्रस्त अस्ति वसुली शाखा, छत्रपती संभाजीनगर

मागणी सूचना

प्लॉट नं.१, सिडको टाऊन सेंटर, छत्रपती संभाजीनगर -४३१००३

फोन : ०२४०-२४८४६२६/२४७४४२५, फॅक्स : ०२४०-२४८०६६४, ई-मेल : sbi.12953@sbi.co.in शाखा कोड : १२९५३

खाली उल्लेख केलेले कर्जदार यांनी बँकेकडून घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल रक्कम आणि व्याज याची देय रक्कम परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्यामुळे त्यांचे खाते अनुत्पादक (NPA) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. त्यामुळे, कर्जदार व जामीनदार यांना त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर **दि सेक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्टस् ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२)** नुसार मागणी नोटीस पाठविली होती, परंतू त्यांना जारी केलेली नोटीस तामील न होताच परत आल्या, म्हणून वर्तमानपत्र प्रसिद्धीद्वारे त्यांना सुचित करण्यात येते.

अ. क्र.	कर्जदाराचे व जामीनदाराचे नांव	मालमत्तेचा तपशिल / अंमलबजावणी करण्यात येणाऱ्या संरक्षीत मालमत्तेचा पत्ता	थकीत रक्कम (नोटीस तारखेपर्यंत)	नोटीस दिनांक अनुत्पादक दि.
१	मे. गंगा डेअरी ॲण्ड ॲग्रो प्रॉडक्ट LLP भागीदार : १) श्री.पराग देवीदास ठाकरे २) श्रीमती भाग्यश्री शालिकराव देशमुख जामीनदार : १) श्री.पराग देवीदास ठाकरे २) श्रीमती भाग्यश्री शालिकराव देशमुख ३) श्रीमती आरती देवीदास ठाकरे	१) नजरगहाण असलेला स्टॉक, रिसिव्हेबल्स व बँकेच्या अर्थसहाय्याने खरेदी केलेली इतर चल संपत्ती. २) नजरगहाण असलेली प्लान्ट आणि मशिनरी. श्री.पराग देवीदास ठाकरे यांचे नावावरील मु.पो.नवलाने , मेहरगांव, नवलाने रोड, ता.जि.धुळे-४२४००२ (महाराष्ट्र) येथील गट क्र.३२/१ (नवीन क्र. ३२/१/ए + ३२/१/डी + पार्किंग सुविधा + ३२/१/एफ + ३२/१/बी) मधील औद्योगिक प्लॉट व त्यावरील कारखाना जमीन व इमारत एकूण क्षेत्रफळ १ हे. ५० आर., ज्याची चतु:सिमा. पूर्वेस : गट क्र.३३ पश्चिमेस : रस्ता उत्तरेस : गट क्र.२० दक्षिणेस : गट क्र.३२/२	१,५८,५६,९२२.०० दि.२९/०७/२०२४ पर्यंतचे + पुढील व्याज व त्यावरील खर्च	३०-०८-२०२४ २९-०७-२०२४

पर्यायी मार्गाने नोटीस बजावण्यात येत आहे. उपरोक्त नमुद कर्जदार व त्यांचे जामीनदार यांना कळविण्यात येते की, सदरील सुचना प्रकाशित झाल्यापासुन ६० दिवसांचे आत संपुर्ण थकीत रकमेची परतफेड करावी, यात कसूर झाल्यास ६० दिवसांचे उपरांत **दि सेक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्टस् ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(४)** नुसार पुढील कारवाई करण्यात येईल.

संरक्षीत मालमत्तेच्या मुक्ततेसाठी असलेल्या उपरोक्त कायद्यामधील कलम १३ (८) मधील तरतुदीमधे उपलब्ध असलेल्या वेळेसाठी कर्जदार यांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. सदरील कायद्याचे कलम १३(२) अंतर्गत याआधी दिलेल्या सर्व नोटीसेस बँकेे तर्फे मागे घेण्यात येत आहेत.

सही/-

दिनांक : ०६-०९-२०२४ प्राधिकृत अधिकारी

ठिकाण : छत्रपती संभाजीनगर (टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य) भारतीय स्टेट बँक SARB, छत्रपती संभाजीनगर

SHREE

राष्ट्रीय केमिकल्स ॲण्ड फर्टिलायझर्स लिमिटेड

(भारत सरकारचा एक उपक्रम)

सीआयएन- L24110MH1978GOI020185

नोंदणीकृत कार्यालय: "प्रियदर्शीनी", ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, सायन, मुंबई- ४०००२२.

फोन: ०२२-२४०४५०२४ / फॅक्स: ०२२-२४०४५०२२

ईमेल आयडी: investorcommunications@rcfltd.com, वेबसाइट: www.rcfltd.com

Let us grow together A NAVRATNA COMPANY

४६व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, रिमोट ई-वोटिंग माहिती व बुक क्लोजर

याद्वारा सूचना देण्यात येते की "राष्ट्रीय केमिकल्स ॲण्ड फर्टिलायझर्स लिमिटेड"च्या सदस्यांची ४६वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम") बोलाविणाऱ्या "एजीएम" सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार कामकाजावर विचारविनिमय करण्याकरिता व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हीसी")/ अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स ("ओएव्हीएम")द्वारा **सोमवार, ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी** दु. ०३.०० वा. घेण्यात येणार आहे. निगम कामकाज मंत्रालयाद्वारा निर्गमित केलेले सर्क्युलर्स दिनांकित दिनांकित ०८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ०५ मे, २०२०, १३ जानेवारी, २०२१, १४ डिसेंबर, २०२१, ०५ मे, २०२२, २८ डिसेंबर, २०२२ व २५ सप्टेंबर, २०२३ ("एमसीए" सर्क्युलर्स) आणि सिक्युरिटिज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडियाद्वारा निर्गमित केलेले सर्क्युलर्स दिनांकित १२ मे, २०२०, १५ जानेवारी, २०२१, २३ जुलै, २०२१, १३ मे, २०२२, ०५ जानेवारी, २०२३ व ०७ ऑक्टोबर, २०२३ ("सेबी" सर्क्युलर्स)च्या अनुसार "व्हीसी"/ "ओएव्हीएम"द्वारा "एजीएम"च्या आयोजनास परवनगी देण्यात आली आहे. या सर्क्युलर्सच्या आणि कंपन्या अधिनियम, २०१३च्या संबंधित तरतुदी आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५च्या अनुपालनार्थ कंपनीच्या सदस्यांची ४६वी "एजीएम" ठिकाणी सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय "व्हीसी"/ "ओएव्हीएम"द्वारा घेण्यात येणार आहे. पूर्वोक्त एमसीए व सेबी सर्क्युलर्सच्या अनुषंगाने, वर्ष २०२३-२४ करिता वार्षिक अहवालासमवेत ४६व्या "एजीएम"ची सूचना सदस्यांना, ज्यांचे ईमेल पत्ते डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (डीपी'ज)/ कंपनीचे रजिस्ट्रार ॲण्ड शेअर ट्रान्सफर एजन्टकडे ("आरटीए") नोंदणीकृत आहेत, केवळ इलेक्ट्रॉनिक प्रणालीत ०६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी पाठविण्यात आल्या आहेत. सूचना आणि वार्षिक अहवाल www.rcfltd.com या कंपनीच्या वेबसाइटवर, अनुक्रमे www.bseindia.com व www.nseindia.com या बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाइट्सवरसुद्धा उपलब्ध आहेत. या अतिरिक्त, सूचना www.evotingindia.com या सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेडच्या ("सीडीएसएल") वेबसाइटवरसुद्धा उपलब्ध आहे. कृपया नोंद घ्यावी की, सूचना व वार्षिक अहवालाच्या प्रत्यक्ष प्रती पाठविण्यात येणार नाहीत. सूचनेमधील संदर्भित सर्व कागदपत्रे सोमवार, ३० सप्टेंबर, २०२४ पर्यंत इलेक्ट्रॉनिक प्रणालीत पाहणीकरिता उपलब्ध आहे. सदर कागदपत्रांची पाहणी करू इच्छिणाऱ्या सदस्यांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी investorcommunications@rcfltd.com यावर कंपनीला लेखी विनंती पाठवावी. "व्हीसी"/ "ओएव्हीएम"द्वारा "एजीएम"मध्ये सहभागी होणाऱ्या सदस्यांची उपस्थितीची कंपन्या अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणपूर्ती निश्चित करण्याच्या हेतूप्रीत्यर्थ गणना करण्यात येणार आहे.

प्रॉक्सी- "एजीएम"चे आयोजन "व्हीसी"/ "ओएव्हीएम"द्वारा होत असल्यामुळे, सदस्यांची प्रत्यक्ष उपस्थिती माफ करण्यात येईल. तद्नुसार, सदस्यांद्वारा प्रॉक्सीजच्या नियुक्तीकरिता सुविधा "एजीएम"मध्ये उपलब्ध असणार नाही.

बुक क्लोजर व लाभांशाचे प्रदान- याद्वारा सुद्धा सूचना देण्यात येते की कंपन्या (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४च्या नियम १०, कंपन्या अधिनियम, २०१३च्या कलम ९१ आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५च्या रेग्युलेशन ४२ च्या अनुसार सदस्यांची नोंदवही आणि कंपनीची भाग हस्तांतरण पुस्तिका कंपनीच्या ४६व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या हेतूप्रीत्यर्थ आणि ३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्या वित्तीय वर्षाकरिता अंतिम लाभांशाच्या प्रदानाकरिता सदस्यांची पात्रता निश्चित करण्याच्या हेतूप्रीत्यर्थ मंगळवार, २४ सप्टेंबर, २०२४ पासून ते सोमवार, ३० सप्टेंबर, २०२४ (दोन्ही दिवस धरून) पर्यंत बंद ठेवण्यात येतील. प्रती भाग रु.१.२४ दराने अंतिम लाभांश, "एजीएम"मध्ये घोषित केल्यानंतर, ज्यांची नावे सोमवार, २३ सप्टेंबर, २०२४ रोजी कामकाजाची वेळ संपताच सदस्यांच्या नोंदवहीत/ "बीईएनपीओएस" यामध्ये आली आहेत अशा सदस्यांना प्रदान करण्यात येईल.

रिमोट ई-वोटिंग व "एजीएम" कालावधीत ई-वोटिंग

- सुधारित केल्यानुसार कंपन्या (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४च्या नियम २० यासह वाचलेल्या, कंपन्या अधिनियम, २०१३च्या कलम १०८ आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५च्या रेग्युलेशन ४४ च्या अनुसार, कंपनी तिच्या सदस्यांना ई-वोटिंग सुविधेची तरतूद करून देत आहे. कंपनीने सदस्यांना ई-वोटिंग सुविधेची तरतूद करून देण्याकरिता सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड ("सीडीएसएल")च्या सेवा नियुक्त केल्या आहेत. "एजीएम" कालावधीत रिमोट ई-वोटिंग व ई-वोटिंगकरिता सूचना खालीलप्रमाणे आहेत:-
- ज्या सदस्यांकडे कट-ऑफ तारीख म्हणजेच सोमवार, २३ सप्टेंबर, २०२४ रोजीप्रमाणे प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमटेरिअलाइज्ड स्वरूपात भाग आहेत ते "सीडीएसएल"द्वारा तरतूद केलेल्या इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम (रिमोट ई-वोटिंग)द्वारा "एजीएम"च्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार सर्व कामकाजावर इलेक्ट्रॉनिक प्रणालीत त्यांचे मतदान करू शकतील.
- "एजीएम"च्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार साधारण व विशेष कामकाजावर "एजीएम"मध्ये रिमोट ई-वोटिंग सिस्टम (रिमोट ई-वोटिंग) किंवा ई-वोटिंग सिस्टमद्वारा विचारविनिमय करता येईल.
- रिमोट ई-वोटिंग गुरुवार, २६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी (स. ०९.३० वा. भाप्रवे) सुरू होईल आणि रविवार, २९ सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपेल, या कालावधी दरम्यान सदस्य इलेक्ट्रॉनिक प्रणालीत त्यांचे मतदान करू शकतील. त्यानंतर "सीडीएसएल"द्वारा ई-वोटिंग प्रणाली निःसमर्थ करण्यात येणार आहे.
- मतदान हक्कांचे सोमवार, २३ सप्टेंबर, २०२४ (कट-ऑफ तारीख) रोजीप्रमाणे सदस्यांच्या नावे असलेल्या नोंदणीकृत भागांवर परिगणन करण्यात येईल.
- सदस्यांनी नोंद घ्यावी की, ठरावावर एकदा मतदान केल्यास, सदस्यास तद्नंतर ते बदलण्यास अनुमती दिली जाणार नाही. ई-वोटिंगकरिता सुविधा "एजीएम" दरम्यान सुद्धा उपलब्ध असेल. जे सदस्य "व्हीसी"/ "ओएव्हीएम"द्वारा "एजीएम"मध्य उपस्थित असतील आणि ज्यांनी रिमोट ई-वोटिंगद्वारा ठरावावर त्यांचे मतदान केलेले नाही, ते "एजीएम"मध्ये ई-वोटिंग सिस्टमद्वारा मतदान करण्यास पात्र असतील. ज्या सदस्यांनी "एजीएम"पूर्वी रिमोट ई-वोटिंगद्वारा त्यांचे मतदान केलेले आहे ते सुद्धा "एजीएम"मध्ये उपस्थित राहू शकतील, परंतु ते पुन्हा मतदान करण्यास हक्कदार असणार नाहीत.
- ज्या सदस्यांची नावे कट-ऑफ तारीख म्हणजेच सोमवार, २३ सप्टेंबर, २०२४ रोजीप्रमाणे सदस्यांच्या नोंदवहीत/ लाभाधिकारी मालकांच्या यादीत आलेली आहेत ते रिमोट ई-वोटिंग किंवा "एजीएम"मधील ई-वोटिंग सुविधेचा लाभ घेण्यास पात्र आहेत.
- डिमटेरिअलाइज्ड व प्रत्यक्ष स्वरूपात भाग असलेल्या सदस्यांकरिता आणि ज्या सदस्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत अशा सदस्यांना रिमोट ई-वोटिंग प्रणालीची "एजीएम"च्या सूचनेमध्ये तरतूद करून देण्यात आली आहे. सविस्तर माहिती www.rcfltd.com या कंपनीच्या वेबसाइटवर, स्टॉक एक्सचेंजेसची वेबसाइट www.bseindia.com व www.nseindia.com या वेबसाइट्सवरसुद्धा उपलब्ध आहे. या व्यतिरिक्त, सूचना www.evotingindia.com या सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेडच्या ("सीडीएसएल") वेबसाइटवरसुद्धा उपलब्ध आहे.
- ज्या व्यक्ती "एजीएम"ची सूचना पाठविल्यानंतर परंतु कट-ऑफ तारखेदिवशी किंवा तत्पूर्वी कंपनीचे सदस्य बनतात त्यांनी कंपनीच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार ई-वोटिंगकरिता सदर प्रक्रियेचे अनुसरण करावे.
- सदस्यांना "एजीएम"मध्ये "व्हीसी"/ "ओएव्हीएम"द्वारा "एजीएम" सुरू होण्याच्या निर्धारित वेळेच्या १५ मिनिटे आधी आणि कंपनीच्या "एजीएम"करिता "इव्हीएसएन"ची निवड करून व लॉग-इन अधिकारपत्रांचा वापर करून www.evotingindia.com यावर "सीडीएसएल"द्वारा तरतूद केलेल्या सुविधेद्वारा "एजीएम" कालावधीत सहभागी होण्यास अनुमती देण्यात येणार आहे. "व्हीसी"/ "ओएव्हीएम"द्वारा "एजीएम"मध्ये सहभागी होण्याबाबत प्रक्रिया सूचनेमध्ये नमूद करण्यात आली आहे.

परिनिरीक्षक- कंपनीने श्री. नृपंग ढोलकिया (एफसीएस-१००३२, सीपी नं. १२८८४), मेसर्स ढोलकिया ॲण्ड असोसिएट्स एलएलपीच भागीदार, कंपनी सेक्रेटरिज यांची रिमोट ई-वोटिंग व "एजीएम"कडील ई-वोटिंगचे स्वच्छ व पारदर्शक पद्धतीने आयोजन होण्याकरिता परिनिरीक्षक म्हणून नेमणूक केली आहे.

निकाल- ठरावांवरील निकाल कंपनीची "एजीएम" समाप्त होताच कामकाजाच्या २ दिवसांच्या आत घोषित करण्यात येईल. एकत्रिकृत परिनिरीक्षकांच्या अहवालासवमेत घोषित केलेला निकाल सदस्यांच्या माहितीकरिता www.rcfltd.com या कंपनीच्या वेबसाइटवर आणि www.evotingindia.com या सीडीएसएलच्या वेबसाइट्सवरसुद्धा प्रस्तुत करण्यात येईल आणि स्टॉक एक्स्चेंजेसकडेसुद्धा कळविण्यात येईल.

संपर्क तपशील- "एजीएम"पूर्वी किंवा "एजीएम" दरम्यान कोणतेही तांत्रिक सहाय्य किंवा ई-वोटिंगसंबंधित कोणत्याही शंका/ तक्रारी असल्यास संपर्क साधता येईल: श्री. राकेश दलव्ही, वरिष्ठ व्यवस्थापक, सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, "ए" विंग, २५वा मजला, मॅरॉथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाऊंड्स, एन. एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ (पू.), मुंबई-४०००१३; फोन नं.: कॉल १८०० २१ ०९९ १२२; ईमेल आयडी: helpdesk.evoting@cdslindia.com ईमेल पत्त्याची नोंदणी/ अपडेटिंग प्रणाली खालीलप्रमाणे आहे:-

ए. ज्या सदस्यांकडे प्रत्यक्ष स्वरूपात भाग आहेत त्यांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी कंपनीचे आरटीए, लिंक इन्टाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडकडे rnt.helpdesk@linkintime.co.in या त्यांच्या ईमेल पत्त्यावर फोलिओ नं., ईमेल पत्ता, मोबाइल नंबर व स्वयं-साक्षांकित पॅन प्रतीची तरतूद करून विनंती पत्राची स्कॅन्ड केलेली स्वाक्षरीकृत प्रत सादर करावी.

बी. ज्या सदस्यांकडे डिमटेरिअलाइज्ड स्वरूपात भाग आहेत त्यांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी संबंधित डीपी'जकडे त्यांचे ईमेल पत्ते व मोबाइल नंबर्सची नोंदणी करावी.

लाभांशावरील टॅक्स डिडक्टेड ॲट सोर्स (टीडीएस)

ए. सदस्यांनी नोंद घ्यावी की, वित्त कायदा, २०२० द्वारा सुधारित केल्यानुसार आयकर कायदा, १९६१ च्या अनुसार लाभांशाचे उत्पन्न ०१ एप्रिल, २०२० च्या प्रभावापासून भागधारकांच्या हाती करयोग्य असेल आणि कंपनीला भागधारकांच्या देय लाभांशावर विहित दरात टीडीएस वजात करणे आवश्यक आहे.

बी. जे सदस्य आयकर प्रदानास पात्र नाहीत त्यांनी २३ सप्टेंबर, २०२४ रोजी किंवा तत्पूर्वी investorcommunications@rcfltd.com किंवा cs@rcfltd.com किंवा rcfdivtax@linkintime.co.in यावर ईमेल पाठवून संबंधित कागदपत्रांसह एकत्रित घोषणा अपलोडींग करून टीडीएसची कपात न होण्याबाबत लाभ घेण्याकरिता प्रतिज्ञापत्र सादर करणे आवश्यक आहे. सदस्यास या संबंधित सविस्तर माहिती "एजीएम"च्या सूचनेमध्ये पाहता येईल.

राष्ट्रीय केमिकल्स ॲण्ड फर्टिलायझर्स लिमिटेडकरिता

स्वाक्षरी/-

जे. बी. शर्मा

स्थळ: मुंबई कार्यकारी संचालक

तारीख: ०६ सप्टेंबर, २०२४ (विधि व कंपनी सचिव)

Let us grow together

लोकसत्ता खास प्रतिनिधी

मालाड दुर्घटनाप्रकरणी पाच जणांना अटक

मुंबई : मालाड येथील बहुमजली इमारतीच्या २०व्या मजल्याच्या छताचा काही भाग कोसळून तीन कामगारांचा मृत्यू झाला. तर तिघे जखमी झाले आहेत. याप्रकरणी दिंडोशी पोलिसांनी पाच जणांना अटक केली आहे. यामध्ये कंत्राटदार, दोन अभियंत्ये आणि दोन पर्यवेक्षकांचा समावेश असल्याची माहिती पोलिसांनी दिली.

मालाड येथील हाजी बापू मार्गावरील गोविंद नगरमधील नवजीवन या झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेअंतर्गत (झोपु) बहुमजली इमारतीचे बांधकाम सुरू होते. गुरुवारी दुपारी १२ च्या सुमारास अचानक २० व्या मजल्याच्या छताचा काही भाग कोसळला. या दुर्घटनेत जखमी झालेल्या सहा जणांना मातीच्या ढिगाऱ्याखालून बाहेर काढून नजिकच्या एम. डब्ल्यू देसाई रुग्णालयात दाखल करण्यात आले. त्यापैकी तिघांचा मृत्यू झाल्याचे डॉक्टरांनी घोषित केले.

याप्रकरणी कैलाश भारुडे (४२), प्रणय पडवळकर (३३), सागर सोनू (३६), सागर रेवरे (३२), आणि मनप्रीत सिंह (४०) यांना पोलिसांनी अटक केली. सिंह हे बांधकाम ठिकाणाचे कंत्राटदार आहेत. इतर दोघे अभियंते आहेत. आरोपींना शुक्रवारी न्यायदंडाधिकारी न्यायालयात हजर करण्यात आले. त्यांना शनिवारपर्यंत पोलीस कोठडी सुनावण्यात आली आहे.

pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

परिशिष्ट-IV-ए

स्थावर मालमत्तेची ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२च्या रुल ८(६) च्या तरतुदींसह वाचलेल्या सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेची विक्रीकरिता ई-लिलाव-विक्री सूचना

नोंदणीकृत कार्यालय : ९वा मजला, अंत्रिक्ष भवन, २२ कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१, फोन्स : ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४, वेबसाइट : www.pnbhousing.com

नाशिक शाखा : पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, २०१/ २०२, दुसरा मजला, मेट्रो ९९ कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, कॉलेज रोड, नाशिक-४२२००५, महाराष्ट्र,

याद्वारा आम जनतेस आणि विशेषकरून रकाना नं. "ए" मध्ये दर्शविलेल्या ऋणको व हमीदारांना सूचना देण्यात येते की, सुरक्षित धनकोकडे गहाण असलेल्या/ ताब्यात असलेल्या याखाली रकाना नं. "डी" मध्ये वर्णिलेल्या स्थावर मालमत्तेचा विधायक/ प्रत्यक्ष ताबा (रकाना नं. "सी"मध्ये वर्णिल्यानुसार) "मेसर्स पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड"/ सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकारींद्वारा घेण्यात आला आहे, सदर स्थावर मालमत्तेची विक्री याखाली दिलेल्या तपशीलानुसार "जसे आहे जेथे आहे", "जसे आहे जे काही आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" या तत्त्वावर करण्यात येणार आहे. ऋणको/ गहाणकार/ विधि वारसदार, विधि प्रतिनिधी (जे ज्ञात आहेत किंवा ज्ञात नाहीत), तारखेनुसार सुधारित केल्याप्रमाणे सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२च्या रुल ८(६) व ९ अंतर्गत रकाना नं. "ए" मध्ये दर्शविल्यानुसार, जसे असेल त्यानुसार, संबंधित ऋणको/ गहाणकारांचे (दिवंगत असल्यामुळे) निष्पादक, प्रशासक, उत्तराधिकारी, अभिहस्तांकिती यांना याद्वारा सूचना देण्यात आली आहे.

विक्रीच्या सविस्तर शर्ती व अटींकरिता, कृपया "मेसर्स पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड"/ सुरक्षित धनकोच्या www.pnbhousing.com या वेबसाइटवर तरतूद केलेली लिंक पाहावी.

लोन नं./ ऋणको/ सह-ऋणको/ हमीदार/ विधि वारसदाराचे नाव (ए)	मागणी केलेली रक्कम व तारीख (बी)	ताब्याचे स्वरूप (सी)	गहाणवट मालमत्तेचे वर्णन (डी)	राखीव किंमत (आरपी) (ई)	इरठे (आरपीवी १०%) (एफ)	बोलीच्या सादरीकरणाची शेवटची तारीख (जी)	बोली वृद्धी दर (एच)	पाहणीची तारीख व वेळ (आय)	लिलावची तारीख व वेळ (जे)	ज्ञात भार/ न्यायालयीन प्रकरण, जर असल्यास, (के)
एचओवू/एनएसके/०७१९/७१८२१८, शाखा कार्यालय : नाशिक मकरंद जगन्नाथ मुरकुटे/ हिराबाई जगन्नाथ मुरकुटे	रु. २४१८७९१.१८/- २६.०६.२०२१ रोजीप्रमाणे	प्रत्यक्ष ताबा	फ्लॅट नं. १०५, दुसरा मजला, प्लॉट नं. ३४०, सर्व्हे नं. ६२/१+६२/ २+६३+६४, सर्वोदय अपार्टमेंट, आराध्या गार्डन अपार्टमेंटच्या मागे, इंबेन्डर स्कूलसमोर, अशोका बुनिव्हर्सल स्कूलजवळ, गंगापूर रोड, चांदशी शिवार, नाशिक-४२२००५, महाराष्ट्र.	रु. २००२०००/-	रु. २००२००/-	२३.०९.२०२४	रु. १०,०००/-	१३.०९.२०२४ रोजी दु. १२:३० व दु. ०४:०० दरम्यान	२४.०९.२०२४ रोजी दु. ०१:३० व दु. ०३:०० दरम्यान	ज्ञात नाहीत

* त्यावरील वसुली आणि/ किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत निघालेले लागू असल्यानुसार १६% प्र.व. दराने पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च, किंमत, आकार, इ. सह एकत्रित. ** "पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड"च्या प्राधिकृत अधिकारींना असलेले उत्तम ज्ञान व माहितीच्या अनुसार रकाना क्र. "के" मध्ये जे काही प्रकट केले आहे ते वगळता वर नमूद केलेल्या स्थावर/ सुरक्षित मत्तेचर तेथे कोणताही भार नाही. याअधिक, सदर भार यशस्वी खरीददार/ बोलीदाराद्वारा, त्याच्या/ तिच्याकडील, सोसावयाचे आहेत/ प्रदान करावयाचे आहेत. भावी खरीददार/ बोलीदारांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी स्थावर मालमत्तेवरील नमूद केलेल्या भाराची स्वतंत्रीत्या पडताळणी करून निश्चित करावेत.

१. आजच्या तारखेनुसार, तेथे वरील स्थावर मालमत्ता/ सुरक्षित मत्तेची विक्री करणे, हस्तांतरण करणे आणि/ किंवा वासलात लावणे यापासून "पीएनबीएचएफएल"/ "पीएनबीएचएफएल"च्या प्राधिकृत अधिकारींना प्रतिबंध करण्यास न्यायालयाकडून कोणताही आदेश आणि/ किंवा निषेधाज्ञा आलेली नाही.

२. भावी खरीददार/ बोलीदार आणि स्वारस्य असलेले पक्षकार रकाना नं. "के" मध्ये नमूद केलेल्या व मंजूर केलेल्या प्रक्रीया/ आदेश, इ., जर असल्यास, त्यामधील याचिकांबाबत तपासणी स्वतः स्वतंत्रपणे करू शकतील. समाविष्ट परंतु रकाकरिता "पीएनबीएचएफएल"कडे उपलब्ध असलेल्या संबंधित नामाधिकाराच्या कागदपत्रांच्या नामाधिकार मर्यादेत नाहीत आणि निविदा/ बोली अर्ज प्रपत्र किंवा प्रस्ताव सादर करण्यापूर्वी सर्व बाबतीत स्वतःचे समाधान करून घ्यावे. बोलीदाराने बोली प्रपत्रासमवेत या लिलावाच्या शर्ती व अटी स्वाक्षरीकृत करून घ्यावाच्या आहेत.

३. कृपया नोंद घ्यावी की, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२च्या रुल ९(३)च्या अनुसार, बोलीदार/ खरीददाराने त्याच दिवशी किंवा उशिरात उशिरा कामाच्या पुढील दिवशी विक्री किंमतीच्या (इसारा रक्कम समाविष्ट) २५% ठेव, कायदेशीरीत्या बांधील असलेली, भरावयाची आहे. विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल